

# GERMAN REAL ESTATE AG

GRE | management   GRE | invest   GRE | portfolio   GRE | development

Die ABR German Real Estate AG ist in den Bereichen der gewerblichen und wohnwirtschaftlichen Immobilienprojektentwicklung vornehmlich in Hamburg und Berlin aktiv. Unsere Kernkompetenz liegt im Bereich der Identifizierung von Immobilien mit Wertsteigerungspotenzial und deren nachhaltiger Projektierung. Dabei hat uns unsere kreative Herangehensweise ermöglicht, zahlreiche städtebaulich prägende Projekte zu entwickeln.

Unsere Tochtergesellschaft, die ABR German Real Estate Management GmbH, übernimmt die Projektentwicklung, das Asset Management sowie das Property Management. Diese Arbeitsbereiche greifen ineinander über und machen somit eine vertrauensvolle und funktionierende Teamarbeit unerlässlich. Zudem schätzen wir neben der einwandfreien Zusammenarbeit eine familiäre Arbeitsatmosphäre.

Zur Verstärkung unseres Teams in Hamburg suchen wir zum nächstmöglichen Termin in Vollzeit eine/n

## **Mitarbeiter/in für die Immobilienprojektentwicklung (m/w/d)**

### **Ihre Aufgaben:**

- Begleitung der Immobilienakquisition
- Durchführung und Begleitung der technischen und rechtlichen Due Diligence
- Erstellen von Markt- und Standortanalysen
- Begleitung von Immobilienan- und verkäufen
- Transaktionsmanagement
- Betreuung und Koordination von Planungs- und Genehmigungsprozessen insbesondere die Zusammenarbeit mit Planern, Architekten und Bauämtern
- Mitarbeit an Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Budgetplanungen
- Auswahl, Koordination und Kontrolle von externen Dienstleistern
- Projektdokumentation und Anfertigen von Reportings

### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossene Ausbildung zur / zum Immobilienkauffrau / -kaufmann, abgeschlossenes Studium mit immobilienwirtschaftlicher Zusatzqualifikation oder Studium im Bereich Stadtplanung oder Architektur wünschenswert
- Freundliches und verbindliches Auftreten
- Selbständige und verantwortungsvolle Arbeitsweise
- Gute analytische Fähigkeiten und Organisationsvermögen
- Hohes Maß an sozialer Kompetenz und Teamfähigkeit

- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, Verhandlungs- und Durchsetzungsvermögen sowie Leistungsbereitschaft und Flexibilität
- Großes Interesse an der Immobilienentwicklung/ -projektierung
- Sehr gute MS Office-Kenntnisse sowie AutoCad/ArchiCad und ScatchUp
- Kenntnisse von Photoshop und Indesign sind von Vorteil
- Führerschein Klasse B

Vor der Kulisse des Hamburger Rathauses bieten wir Ihnen ein herausforderndes und abwechslungsreiches Tätigkeitsfeld rund um die Immobilienprojektentwicklung in den Metropolregionen Hamburg und Berlin.

Der angebotene Arbeitsplatz ist aufgrund einer Schwangerschaftsvertretung befristet, es besteht jedoch die Möglichkeit einer Verlängerung bzw. die Perspektive auf ein unbefristetes Arbeitsverhältnis.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihrem nächstmöglichen Eintrittstermin.

Gerne können Sie Ihre Unterlagen schriftlich oder per E-Mail an folgende Adresse senden.

ABR German Real Estate Management GmbH  
Frau Saskia Ritter  
Rathausstraße 4  
20095 Hamburg

info@gre-ag.de  
www.gre-ag.de